

ÅRSBERETNING 2025

Havebyen Vel

Årsmøte

Havebyen Vel avholdt årsmøte 13. mars 2025 i Hisøy Frivilligsentrals lokaler på Elim. 13 stemmeberettigete husstander deltok. Referat er lagt ut på vår hjemmeside havebyenvel/arsmote.com. Kontingent for 2025 ble fastsatt til kr. 250, – per medlemskap (ett medlemskap per husstand).

Medlemskap

Havebyen Vel hadde 18 betalende medlemmer i 2025. Medlemstallet har ligget stabilt siden starten i 2017 med variasjon mellom 17 og 19 medlemmer.

Inntekter og utgifter

Inntektene utgjorde kr. 3.500, – (kontingenter). Vellet hadde utgifter på kr. 809, – i 2025 (medlemskap VFO). Resultat per 31. desember 2025 kr 2.703, –. Beholdning 27.037, –.

Styrets arbeid

Styret var på valg i 2025 for perioden 2025-2026. Det nye styrets sammensetning ble Julie Ørum, leder (særskilt valg) og Lars Bergsaker, Ingmar Brokka Rike, Nils Jørgen Walle og Tormod Engedal ble valgt samlet med Grethe Wang som vara. Velkommen til Tormod Engedal som nytt styremedlem! Vi er også takknemlige for at Geir Fredrik Sissener takket ja til å fortsette som vår revisor.

Styret avholdt ett fysisk styremøte i 2025. Styreferatene er å finne på [Styremøte – Havebyen Vel](#). Mellom styremøtene samhandler styret via epost og på egen Messenger-gruppe.

Styret behandlet følgende hovedsaker i 2025:

- **Reguleringsplan vei- og friområder:** 11. februar fikk vi alle varsel om oppstart av reguleringsplan for vei og friområder. 3. mars – bare to uker før årsmøtet deltok beboerne i feltet, utbyggerne i Granveien 2/Kirkeveien 37 og representanter fra planavdelingen og kommuneplanutvalget i et møte i bystyresalen. Utbyggerne var invitert til å presentere sine planer. I forkant hadde styret spilt inn at det var

problematisk tidspunkt å legge opp til innspill til utbyggingsplaner midt mellom fristutløp for innspill og før politisk behandling. I tillegg at fortettingsstrategi går simultant med utbyggingsplaner hvor det attpåtil sendes varsel om regulering av vei og friområder. I sum ble det vanskelig for styret å orientere seg i det som opplevdes som en suppe av prosesser. Men vårt ønske om å ta én ting av gangen og i (etter vårt syn) rett rekkefølge, ble ikke hensyntatt. Det var veldig stor oppslutning blant naboene på møtet og det talte sterkt vår sak.

14. mars sendte styret merknader til varselet. I korte trekk handlet det om at vi ønsker ikke fortetting da det medfører økt trafikk. Økt trafikk medfører behov for og utløser krav til trafiksikkerhetstiltak. Trafiksikkerhetstiltak gir betydelige ulemper for vi som bor i feltet. Vi ba om at fortettingsstrategien forankres i bestemmelsene i kommunens arealplan for å forhindre frimerkeregulering. Og at denne vedtas før den videre planprosessen med utbygging i Granveien 2/Kirkeveien 37 føres.

Etter dette har det ikke vært noe bevegelse i disse sakene overfor Havebyen Vel.

- **Gang- og sykkelsti Kirkeveien.** Styret fulgte opp oppstartsarbeidet med de kommunale boligene ved vanntårnet da det er relevant i forhold til gang- og sykkelsti forbi Joker. Det ble gitt rammetillatelse 17. februar til bygg av kommunale boliger og ferdig grunnarbeid for gang- og sykkelsti er en del av rekkefølgekravene. Arendal kommune spilte inn gang- og sykkelsti på Kirkeveien som prioritet nr. 5 overfor veieier Agder fylkeskommune. Arbeidet med de kommunale boligene startet i september. Av grave- og sprengertilatelsen fra fylkeskommunen kommer det frem at gang- og sykkelsti planeres for på «Vanntårnet-siden» fra innkjørsel til kryss Joker.
- **Brunsnegler:** flere husstander oppga i sommer store plager med brunsnegler. Det kom spørsmål om velet kunne bidra med midler til gift. Med behov for å avklare kostnytte, tok styret kontakt med Nibio. De anbefalte ikke fellesinnkjøp av ferramol – til det er effekten for liten i forhold til kostnadene og styret valgte å forholde seg til dette. Imidlertid ble det oppfordret til (og utført!) til felles innsats i egen hage og gatelangs med det man har for hånden.

Vi viser ellers til styrereferatene som er å finne på [Styremøte – Havebyen Vel](#) for mer info om arbeidet i 2025.

Sosialt

Vi hadde dugnad 10. mai 2025. Vi ryddet for søppel, uønskede vekster og ryddet siktsoner. Vi spiste også Ninas gode kake! Takk til alle som møtte opp og var med på dugnaden. Vi hadde også en liten Eurovision Song Contest-tippekonkurranse – og Johnny Daland vant en pose twist for å tippe rett vinner: Østerrike 😊

Kommunikasjon

Ved utsendelse av viktig informasjon som berører alle husstandene i Galliåsen, Granveien og Alf Dannevigs vei, er postkassene benyttet. På den måten når vi ut til alle; også de som ikke er digitale og til potensielt nye medlemmer. Vi har i tillegg benyttet e-postliste til de medlemmene som er registrert med e-post i vårt medlemsregister ved utsendelse av viktig informasjon som nevnt over. Havebyen Vel benytter også vår lukket side på Facebook for medlemmer, «Havebyen Vel». Denne kanalen har vi brukt i det daglige, også til saker som ikke skal innom veiet for øvrig og styret. Havebyenvel.com er benyttet som vår kanal ut, hvor vi fortløpende lagrer alle dokumenter som skal være tilgjengelige for offentligheten.

Styret, 12. mars 2026