

ÅRSBERETNING 2022

Havebyen Vel

Årsmøte

Havebyen Vel avholdt årsmøte 29. mars 2022 i Hisøy Frivilligsentrals lokaler på Elim. 7 stemmeberettigete husstander deltok. Referat er lagt ut på vår hjemmeside [havebyenvel/arsmote.com](https://havebyenvel.arsmote.com). Kontingent for 2022 ble fastsatt til kr. 250, – per medlemskap (ett medlemskap per husstand).

Medlemskap

Havebyen Vel hadde 19 betalende medlemmer i 2022. Antallet har ligget stabilt siden Havebyen Vel ble stiftet høsten 2017.

Inntekter og utgifter

Inntektene utgjorde kr. 6.200, – (kontingenter). Vellet hadde utgifter på kr. 772, – i 2022 (medlemskap VFO). Resultat beholdning per 31. desember 2022 kr 17.879,22, –.

Styrets arbeid

Styrets sammensetning og arbeidsform er lik som i 2021, med unntak av at styremedlem Grethe Smedsaas etter eget ønske gikk ut av styret ved årsmøtet (midtveis i valgperioden på to år). Vara ved Grethe Wang gikk derfor inn som styremedlem med stemmerett for årsmøteåret 2022. Vi takker Grethe Smedsaas for hennes deltakelse i styret helt fra stiftelsen i 2017.

Styret avholdt ett fysisk styremøte i 2022. Styret behandlet følgende saker i 2022:

- **Reguleringsplan kommunale boliger ved Vanntårnet**
1. oktober 2021 mottok Havebyen Vel varsel om oppstart av detaljregulering av Kirkeveien, del av 305/373 (område Vanntårnet). 29. oktober 2021 sendte Havebyen Vel sin merknad med hovedmomentene trafiksikkerhet og hensyn til folkehelse. 21. september 2022 deltok styreleder på befaring initiert av kommunen. Samme dato ble reguleringsplan lagt ut til offentlig ettersyn, hvor Havebyen vel den 8. november 2022 ga innspill hvor vi presiserer at strekket må utbedres i bredde slik den har potensiale til i dag - *i tillegg til* at det må etableres gang- og sykkelsti, og at det må fremkomme av planen at dette er klarert med veieier. Saken i sin helhet ligger her: <https://www.arendal.kommune.no/tjenester/plan-bygg-ogeiendom/reguleringsplaner/reguleringsplaner-under-arbeid/kirkeveien-del-av-305-373.23582.aspx>
- **Utbedring av veikryssene Kirkeveien/Granveien**
Styret vedtok å se på utbedring av kryss i sammenheng med reguleringsplanen av kommunale boliger og utbedring/innsetting av trafiksikkerhetstiltak på Kirkeveien, da

styret tenker dette vil kunne ha konsekvenser for inn- og utkjørsel til Granveien. Styret tenker det er strategisk å jobbe for utbedring av kryss på et senere tidspunkt.

Sosialt

Dessverre fikk vi ikke til å samles sosialt i 2022 i regi av velet. Vi håper det lar seg gjøre i 2023, og styret er takknemlige for engasjement rundt sosiale sammenkomster initiert av våre medlemmer også utenfor styret.

Kommunikasjon

Ved utsendelse av viktig informasjon som berører alle husstandene i Galliåsen, Granveien og Alf Dannevigs vei, er postkassene benyttet. På den måten når vi ut til alle; også de som ikke er digitale og til potensielt nye medlemmer. Vi har i tillegg benyttet e-postliste til de medlemmene som er registrert med e-post i vårt medlemsregister ved utsendelse av viktig informasjon som nevnt over. Havebyen Vel benytter også vår lukket side på Facebook for medlemmer, «Havebyen Vel». Denne kanalen har vi brukt i det daglige, også til nabosaker som ikke skal innom vellet for øvrig og styret.

[Havebyenvel.com](https://havebyenvel.com) er benyttet som vår kanal ut, hvor vi fortløpende lagrer alle dokumenter som skal være tilgjengelige for offentligheten.

Styret, 2. mars 2023