

Referat styremøte Havebyen Vel

Tid: Mandag 6. februar 2023 klokken 18.00

Sted: Alf Dannevigsg vei 13

Til stede: Julie Ørum, Lars Bergsaker, Nils Jørgen Walle, Grethe Wang og Ingmar Brokka Rike.

Saksliste

1/2023 Referatet fra forrige styremøte.

2/2023: Fortetningsønsker Granveien/Alf Dannevigsg vei.

3/2023: Innspill til [kommuneplan 2023-2033 arealdel](#), vedrørende punkt 9.12 Plankrav (eventuelt annet).

4/2023: Planlegge årsmøte (regnskap og budsjett, årsberetning, valg mm.)

5/2023: Status pågående saker:

- [Reguleringsplan kommunale boliger](#) Vanntårnet
- Trafikksikkerhet Kirkeveien
- Utbedring av kryssene Kirkeveien/Granveien
- Bruk av friområdet ned mot Villaveien (juletrebrenning/sosialt, gruse sti mm)

6/2023: Annet.

Referat

Sak 1/2023: Forrige styremøtereferat

Godkjenning av forrige styremøtereferat. Alt er ok.

Sak 1/2023: Fortetningsønsker Granveien/Alf Dannevigsg vei

Gjennomgang av sak hvor fire grunneiere har ønsket utbygging med fortetting i Granveien/Alf Dannevigsg vei. Styret lager et skriv til kommunen hvor vi uttrykker vårt syn på hensynssone infrastruktur, og på hvilken måte den sikrer flere forhold som er nødvendig for vårt område.

Sak 2/2023: Innspill til [kommuneplan 2023-2033 arealdel](#), vedrørende punkt 9.12 Plankrav (eventuelt annet)

Havebyen Vel gir innspill på forslaget om å endre antall enheter. Det er foreslått plankrav ved «mer enn tre boenheter». Dette mener styret er for omfattende endringer uten plankrav i etablerte boligområder. Frist for innspill til kommuneplanen er 12. mars.

Sak 3/2023: Planlegge årsmøte (regnskap og budsjett, årsberetning, valg mm.)

Årsmøtet avholdes på Elim, Kirkeveien 127, på His onsdag 8. mars.

Regnskap, budsjett og årsberetning: Regnskap godkjent av revisor. Styret vedtok budsjettforslag. Årsberetning ok med oppdatering fra kasserer.

Valg: Det blir valg av styrerepresentanter da nåværende representanter har sittet i to år. Styret legger frem forslag for årsmøtet (sittende styre samt ett nytt medlem).

Sak 4/2023: Status pågående saker

- [Reguleringsplan kommunale boliger](#) Vanntårnet
- Trafikksikkerhet Kirkeveien
- Utbedring av kryssene Kirkeveien/Granveien
- Bruk av friområdet ned mot Villaveien (juletrebrenning/sosialt, gruse sti mm)

Kommunale boliger: Havebyen Vel har sendt innspill til reguleringsplan for nye kommunale boliger i Kirkeveien ved Vanntårnet (høsten 2022). For Havebyen Vel er det viktig å sikre myke trafikanter i det videre planarbeidet. Saken er per 6. februar fortsatt under arbeid.

Trafikksikkerhet Kirkeveien: Vi sendte inn ønsker til fylkeskommunen i 2021. Avventer, da vedtak om kommunale boliger kan innvirkning på rekkefølgen av sikring av vei.

Utbedring av kryssene Kirkeveien/Granveien: Avventer, av samme årsak som over.

Sti Galliåsen/Villaveien: Havebyen Vel undersøker hvem som har ansvar for å vedlikeholde stien mellom Galliåsen og Villaveien. Velet undersøker hva som kan gjøres og om kommunen kan bidra med grus.

Strøkasse: Havebyen Vel ønsker strøkasse i det nedre krysset mellom Granveien og Alf Dannevigs vei. Velet undersøker med kommunen om kasse og plassering. Vi fyller på selv fra deponiet ved Vanntårnet.

Bruk av kommunalt friområde: Havebyen Vel undersøker med kommunen om muligheter for bruk av friområdet nordvest for Galliåsen, ned mot Villaveien.

Sak 5/2023: Annet

Det ble ikke tatt opp andre saker.

Møtet hevet.

Kolbjørnsvik, 6. februar 2023



Ingmar Brokka Rike, sekretær