

Årsberetning 2019

Havebyen Vel

Årsmøte

Havebyen Vel avholdt årsmøte 3. april 2019 i Hisøy Frivilligsentrals lokaler på Elim. 7 stemmeberettigede husstander deltok. Det ble gjort valg, og et enstemmig årsmøte stemte for ny periode for sittende styre. Referat og alle vedlegg er lagt ut på vår hjemmeside havebyenvel/arsmote.com.

Kontingent for 2019 ble fastsatt til kr. 250,- per medlemskap (ett medlemskap per husstand).

Medlemskap

Havebyen Vel hadde 17 medlemmer i 2019.

Inntekter og utgifter

Inntektene utgjorde kr. 4.250,- (kontingenter). Vellet hadde utgifter på kr. 1.170,- i 2019.

Styrets arbeid

Styret avholdt ett styremøte i 2019 og behandlet 6 saker. Referat er på havebyenvel/styremote.com.

Styrets sammensetning, ansvarsoppgaver og arbeidsform er lik som i 2018.

Hovedsaker i 2019:

- **Galliåsen 4.** Kommuneplanutvalget avviste i 2018 reguleringsplanen på 5 boenheter i Galliåsen 4. Under styremøte i januar så vi de første tegningene for ny bebyggelse. Nytt planforslag hvor det tillates maks 3 boenheter ble sendt ut på høring 8. mars 2019. I planbeskrivelsen heter det «(...) 1 frittstående enebolig, og 2 eneboliger i rekke.». Styret sendt inn en merknad innen fristen, hvor vi ga et ettertrykkelig signal om behov for utbedring av infrastrukturen, forankret i kommunens planarbeid. Ut over dette hadde vi ingen innsigelser til planforslaget. Bystyret vedtok planen 20. juni.
- **Markagrenser.** 24. mai vedtok bystyret kommuneplanens arealdel 2019-2029. Havebyen vel sendte innspill til Markagrensa høsten 2018, med argumentasjon for å «forslag 2» hvor markagrensa omfatter også området mellom Galliåsen og skolen. Hele innspillet er å finne på havebyenvel/kommuneplan.com. Forslag 1 ble vedtatt, hvilket innebærer at markagrensa følger høyspentlinjen fra Alf Dannevig's vei og ned til menighetshuset.
- **Utbedring av Kirkeveien og oppgradering av Granveien.** I april sendte Arendal kommune nabovarsel om utbedring av Kirkeveien fra nedre kryss Granveien til Kirkeveien 1, et strekk på om lag 240 meter. Prosjektet omfattet breddeutvidelse

av veg, grøft og sikt, samt tilrettelegging for fortau. I tillegg gjaldt varselet kommunens oppgradering av vann- og avløpsnett i Granveien og deler av Kirkeveien, samt legge ledninger i bakken. Styret anser prosjektet for utbedring av vei som et steg nærmere en tryggere vei, noe vi blant annet jobbet hardt for gjennom saken i Galliåsen 4. Varselet for øvrig er av privat anseende, da dette berører private stikk til offentlige rør. Vi informerte likevel alle medlemmer i Havebyen vel på Facebook om varselet, samt oppfordret til delta på informasjonsmøte 23. mai. Til info: det kom for øvrig frem på møtet at det ikke vil legges lufstrekk i bakken i Granveien. Dette omfatter en større del av Havebyen Vels område, og ville i så fall berørt vellets arbeid for bedre gatebelysning.

Kommunikasjon

Ved utsendelse av viktig informasjon som berører alle husstandene med innkjørsel fra Galliåsen, Granveien og Alf Dannevig's vei, er postkassene benyttet. På den måten når vi ut til alle; også de som ikke er digitale og til potensielt nye medlemmer.

Vi har i tillegg benyttet e-postliste til de medlemmene som er registrert med e-post i vårt medlemsregister ved utsendelse av viktig informasjon som nevnt over.

Havebyen Vel benytter også vår lukket side på Facebook for medlemmer; "[Havebyen Vel](#)". Denne kanalen har vi brukt i det daglige, også til nabosaker som ikke skal innom vellet for øvrig og styret.

[Havebyenvel.com](#) er benyttet som vår kanal ut, hvor vi fortløpende lagrer alle dokumenter som skal være tilgjengelige for offentligheten.

Sosialt

Vi hadde dognad 4. mai. Vi ryddet kjapt for her var det strøgent! Deretter grillet vi hos familien Wang i Alf Dannevig's vei 13. En fin samling 😊

Styret, 22. juni 2020