
Referat fra stiftelsesmøte Havebyen Vel

Havebyen Vel avholdt stiftelsesmøte på Hisøy Nye Frivilligsentral den 10. juli 2017.

Deltakerne inkluderte Julie Ørum og Ingmar Brokka Rike (Granveien 5), Elin og Geir Fredrik Sissener (Galliåsen 5), Gerd-Torun Rike og Tormod Engedal (Galliåsen 7), Tom Blakstad (Alf Dannvigs vei 12), Ole Nesse (Alf Dannevigsg vei 10), Nina Beate Åhlin (Alf Dannevigsg vei 11), Hilde Kilen (Alf Dannevigsg vei 9).

Disse deltok ikke på møtet: Øvrige beboere i Galliåsen, Granveien og Alf Dannvigs vei. Samtlige beboere i Galliåsen, Granveien og Alf Dannvigs vei (minus His Hageby borettslag) fikk invitasjon til stiftelsesmøtet. Beboerne vil få tilsendt referatet.

Saksliste

1. Godkjenne de stemmeberettigede: Samtlige av de ti deltakerne på stiftelsesmøtet ble godkjent som stemmeberettigede.
2. Godkjenner innkalling og saksliste: Innkalling og saksliste ble godkjent.
3. Valg av møtelder, referent og to til å signere protokoll: Julie Ørum valgt til møteleder, Ingmar Brokka Rike valgt til referent, Ole Nesse og Geir Fredrik Sissener valgt til å signere protokoll.
4. Behandle vedtekter:

Stiftelsesmøtet gikk gjennom og behandlet mønstervedtekter for frivillig velforening fra Vellenes Fellesorganisasjon. Det var bred enighet om det meste av vedtektenes innhold, men enkelte av paragrafene ble diskutert og deltakerne kom frem til nyansene i fellesskap. Paragrafene som ble gjenstand for debatt var som følger:

§1 Foreningens navn: Julie la frem forslag fra Ulrik Kirkedam og Hisøy historielag om at Havebyen Vel kan være et passende navn. Dette for å definere klart hvilket område det er snakk om. Det ble trukket frem at dersom velforeningen skulle hete His Hageby Vel, så kan det forveksles med His Hageby borettslag og at His Hageby strekker seg utover de tre gatene som er tenkt i velforeningen. Eventuelt måtte navnet da bli His Hageby Øst Vel. Dette ble oppfattet som litt for langt og "komplisert" navn. Valget falt på Havebyen Vel.

§2.1 Velforeningens formål: Det ble stilt spørsmål fra møteleder om velforeningen skal avgrense hvilke typer saker som veiet skal behandle. Geir Fredrik Sissener mente at dette bør være åpent. Han påpekte at beboere/medlemmer som ikke er til stede på stiftelsesmøtet ville hatt meninger om dette, og at det derfor ikke var riktig for de ti fremmøtte å gjøre an avgrensning. Sissener understreket at dersom saker byr på uenighet så behandles de av et styre - eventuelt et ekstraordinært årsmøte. Alle var enige.

§2.7 Bli medlem i Vellenes Fellesorganisasjon: Deltakerne på møte var positive til dette. Geir Fredrik Sissener trakk frem at medlemskap kan være nyttig dersom velforeningen kommer i en situasjon hvor det er nødvendig å søke råd, eventuelt søke økonomisk støtte – medlemskap viser seriositet. Alle var enige. I tillegg ble det avgjort at styret har ansvaret med å få Havebyen Vel registrert i Brønnøysund og Arendal kommune så fort som mulig.

§5 Medlemskap: Stiftelsesmøtet ble enig om betalt medlemskap på kroner 250,- per husstand. Det ble påpekt at da har man retter og plikter. Kontingent skal oppmuntre til deltakelse og å avgi sin stemme. Kontingenten skal også sikre Havebyen Vel å ha en egen

økonomi hvor midlene kan gå til ulike formål som tjener medlemmene. For eksempel utgifter ved sosiale sammenkomster.

Det store spørsmålet var hvem som kan være medlem av velforeningen. Skal ikke-fastboende og forretningsdrivende være medlemmer? For det første gjelder prinsippet med én kontingent per husstand og én stemme per husstand. Tormod Engedal viste til tidligere erfaringer hvor eier av en husstand kan gi fullmakt til en leieboer om å avgi stemme. Geir Fredrik Sissener påpekte at dette er en situasjon som kan misbrukes, for eksempel dersom det i fremtiden bor mange leieboere og eierne av husene dermed kan påvirke beslutninger i velforeningen uten å være boende i området. Ole Nesse mener alle burde ha innflytelse enten man eier eller leier. Nesse mente også det ville være feil å ekskludere de som ikke er fastboende i form av at de leier. Tom Blakstad påpekte også at ordlyden rundt medlemskap kan endres i vedtektene dersom det går mot en situasjon slik Sissener skisserte. Deltakerne på møtet diskuterte dette temaet grundig og i fellesskap kom frem til at: Fastboende registrert i folkeregisteret kan bli medlemmer. Ikke fastboende, herunder leietakere, som bor i området vesentlig deler av året, kan søke om medlemskap.

§7 Årsmøte: Deltakerne ble enige om at det er en grei løsning at leder av velforeningen blir valgt direkte til den rollen. De øvrige medlemmene til styret velges ved navn og styret fordeler selv rollene etter ønsker og behov.

Styret i Havebyen Vel skal bestå av: Leder + fem medlemmer. Samt en revisor blant medlemmene som ikke sitter i styret. Revisoren skal ikke være bundet til styret og skal rapportere til årsmøtet.

§ 14 Kommunikasjon: Det var stor interesse og enighet om å opprette en Facebook-gruppe til kommunikasjon og informasjon. Deltakerne ble enig om at det mest hensiktsmessige er at denne gruppen er lukket, slik at kommunikasjon kan foregå uten for mye "støy" utenfra. Da har vi også mer kontroll på deling av bilder, idéer og tanker som vi anser som mer privat mellom oss som bor her. Det etableres også en åpen og offentlig nettside som brukes til informasjon om velforeningen, referater, regnskap, samt promotering av arbeidet velforeningen driver med. Facebook-profilen og nettsiden er det styret som tar ansvar for.

De øvrige paragrafene i vedtektene ble gjennomgått uten større debatt. Vedtektene slik de fremstår i dokumentet "Vedtekter for Havebyen Vel" ble vedtatt.

5. Valg av styre: Det ble gjennomført valg av styret på stiftelsesmøtet. Flere medlemmer hadde sagt seg villig til å påta seg roller i styret, så kabalen med å få til et styre på seks medlemmer + én revisor gikk opp. Rollene ble som følger:

Leder: Julie Ørum

Styremedlemmer: Ingmar Brokka Rike, Ole Nesse, Grethe Birgitte Smedsaas, Pelle Aslak Boye.

Varamedlem: Grethe Wang

Revisor: Geir Fredrik Sissener

6. Eventuelt: Geir Fredrik Sissener orienterte om boligprosjekt på Galliåsen.



Kolbjørnsvik 06.08.2017

Sekretær: Ingmar Brokka Rike

Sted / Dato